

Skolestruktur 2004 til 2011

Notat den 5.5.2021. Bjørn H. Eng

Spørsmål fra BOO-utvalget

Hvor mye ble påkostet de forskjellige skolene ved forrige strukturendring (fordelt pr skole), og hvor lang levetid var beregnet på disse påkostningene?

Svar:

Bakgrunn

Endringen av skolestruktur gikk over en periode på 7 – 8 år. Det første bygget som ble bygget om og på var Skreia Ungdomsskole.

Etter vedtaket om den konkrete endringen av barneskolestrukturen i 2005 ble det gjennomført en parallell planlegging og gjennomføring av ombygging og påbygging på Stange, Kolbu, Kapp og Hoffsvangen skoler. Det ble også utført en del ombygging på Nordli skole. Når det gjelder Vilberg og Totenviken ble det kun gjort noen mindre tilpasninger.

Lund, Smeby, Seierstad, Bjørnsgård og Smitborg skoler ble lagt ned.

Det siste prosjektet som ble gjennomført var en større oppgradering av Lena Ungdomsskole.

Tiltakene er beskrevet nærmere for det enkelte bygg nedenfor. Det er også valgt å beskrive større tiltak som er gjort på skolene i etterkant av strukturendringen. Når det gjelder eksakte tall for budsjett og kostnader har det vært problematisk å få frem disse på grunn av «dataangrepet». Dette gjelder spesielt regnskapstall. Budsjettallene er heller ikke helt eksakte for alle prosjekter, men de er tilnærmet riktige. Dette vil kunne oppdateres innen høringsperioden er avsluttet.

Når det gjelder sluttkostnaden totalt sett så ble regnskapstallene i tråd med budsjett eller litt under.

Totalt budsjett for alle tiltak var ca. kr. 270 mill.

Noen milepæler:

- 2004 Vedtak om utredning av skolestruktur. (Ungdomsskolene skulle beholdes)
- 2005 30. juni. Endelig vedtak om ny skolestruktur
- 2006 Utvidet ramme. Helhet i skolebyggene + krevende byggemarked
- 2011 Alt gjennomført

Levetid for tiltak:

På alle tiltak som ble gjennomført i forrige strukturendring var det stramme økonomiske rammer som innebar streng prioritering av tiltak.

Det var aldri snakk en total renovering og utbygging av alle skolebyggene. For barneskolene var det i første omgang prosjekter der en skulle utvide bygningene slik at de fikk tilstrekkelig areal for økt elevtall. Etter hvert ble rammene økt betydelig for også å kunne bygge om deler av eksisterende bygningsmasse. Dette for å få en helhet i bygget. Men det var også arealer som ikke ble berørt av ombyggingen. Det beste eksemplet er at alle gymnastikksaler ikke ble renoveret. Det ble heller ikke oppgradert ventilasjon i deler av bygg der anleggene ikke var så gamle. Prioriteringene varierte litt fra skole til skole.

Når det gjelder levetid er dette et krevende spørsmål. Selve konstruksjonen har en lang levetid forutsatt at det utføres tilstrekkelig vedlikehold. Et bygg kan være i god stand selv etter 100 år. Men tekniske anlegg har en vesentlig kortere levetid. Fra fyringsanlegg/ventilasjon som lever kanskje 25 år til alarm, låsesystemer og IKT-løsninger som kanskje bare kan benyttes i 10 år.

I denne sammenheng er det også viktig at vi hele tiden skal forholde oss til nye krav som bygningseier. Nye krav til brannsikring, ventilasjon, universell utforming osv. kommer hele tiden. Slike krav er ofte krevende å få til i gamle byggkonstruksjoner. Et konkret eksempel er utfordringer knyttet til store ventilasjonskanaler i bygg med lav takhøyde. Slike krav vil kunne innebære at bygninger som er i god stand er uegnet for fremtiden.

Levetiden må også sees i sammenheng med hvilke krav som stilles fra de som til enhver tid skal drive god undervisning. Nye undervisningsmetoder stiller krav til bygningenes utforming. Økonomien og ressurser til bemanning på en skole vil også påvirke hvor godt egnet bygget er.

Presentasjon av det enkelte bygg

For alle bygg er det beskrevet verbalt hva som i hovedsak ble gjort med bygget. Det er lagt ved et kart som viser utvidelse av bygningsmassen der nybygg er vist med rød strek. Det er også beskrevet større tiltak som er utført i etterkant av skolestrukturendringen.

Skreia Ungdomsskole

Areal etter utbygging: 5060 m² (bruttoareal. Eks. svømmehall)

Budsjett: kr. 45,3 mill

Dimensjonert for: 90 elever pr. trinn

Omfang:

- Riving av to eldre bygg
- Utbygging av klasserom, kantine, auditorium og mediatek
- Oppussing og ombygging av klasseromsfløy/ansattavdeling i 72-bygget. Ikke nytt ventilasjonsanlegg.
- Parkeringsløsning
- NB: Svømmehall ble rehabilitert ca. år 2000



Kolbu skole

Areal etter utbygging: 3260 m²

Budsjett: kr. 48,1 mill

Dimensjonert for: 35 elever pr. trinn

Omfang:

- Utbygging av elevareal for 2 trinn, garderobes for 4 trinn samt administrasjon, møterom og pauserom
- Ombygging av større deler av gamlebygget med unntak av gymsal og SFO.
- Nytt ventilasjonsanlegg og vannbåren varme over hele bygget
- Bussløsning og parkeringsløsning

Arbeider utført etter skolestruktur og frem til 2021:

- Rehabilitering og utvidelse av gymsal og garderobes
- Varmepumpeanlegg. Jordvarme
- Forbedret trafikkkløsning



Stange skole

Areal etter utbygging: 2600 m²

Budsjett: kr. 31,9 mill

Dimensjonert for: 30 elever pr. trinn

Omfang:

- Utbygging av elevareal for 2 trinn, garderobes for 4 trinn samt SFO
- Ombygging av større deler av gamlebygget.
- Nytt ventilasjonsanlegg og vannbåren varme over hele bygget
- Bussløsning og parkeringsløsning
- Tilknyttet offentlig avløp

Arbeider utført etter skolestruktur og frem til 2021:

- Varmepumpeanlegg luft-vann



Kapp skole

Areal etter utbygging: 3200 m²

Budsjett: kr. Ca. 38,3 mill.

Dimensjonert for: 40 elever pr. trinn

Omfang:

- Utbygging av elevarealer for 2 trinn og avdeling for ansatte
- Ombygging av store deler av gamlebygget
- Ventilasjonsanlegg
- Vannbårent fyringsanlegg og varmepumpe (Jord/vann)

Arbeider utført etter skolestruktur og frem til 2021:

- Ny parkeringsplass sammen med Kapp barnehage på Tallodden



Hoffsvangen skole

Areal etter utbygging: 3400 m²

Budsjett: kr. Ca. 30 mill.

Dimensjonert for: 30 elever pr. trinn

Omfang:

- Utbygging av elevarealer for 1 trinn og allrom (musikk mm)
- Rehabilitering av hele det gamle kommunelokalet inkl. ventilasjon
- Lettere ombygging av den gamle hoveddelen av bygget
- Vannbåren varme

Arbeider utført etter skolestruktur og frem til 2021:

- Ny trafikk- og parkeringsløsning i forbindelse med ny barnehage



Nordli, Vilberg og Totenviken skole

Budsjett

Nordli: Kr. 7,0 mill

Totenviken: Kr. 0,5 mill

Vilberg: Kr. 0,5 mill

Omfang:

På Nordli skole ble det utført en del ombygging. Dette dreide seg bla, om etablering av garderober for elever, mediatek, område for kunst og håndverk.

På Vilberg og Totenviken var det kun mindre bygningsmessige tilpasninger. Men på disse skolene var det utført noe ombygging og påbygg i forkant av skolestruktursaken.

Arbeider utført etter skolestruktur og frem til 2021:

Nordli: Heis, Kunstgrasbane

Totenviken: Ballbinge



Lena ungdomsskole

Areal etter utbygging: 5600 m² (eks. svømmehall)

Budsjett: kr. Ca. 70 mill.

Dimensjonert for: 100 elever pr. trinn

Omfang:

Utvidelse med påbygg for kantine samt inngangspartier til «trefløya»
Rehabilitering og ombygging av hele bygningsmassen med unntak av
svømmehall (oppgradert ca. 2002) og gymsal/garderober.

Oppgradert parkeringsløsning

