



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BKS1-9 Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse (1112) (annen eierform)
- f_BRE1 Renovasjonsanlegg (1550) (felles)
- f_BUT1-2 Uteoppholdsareal (1600) (felles)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- f_SKV1-2 Kjøreveg (2011) (felles)
- o_SKV3 Kjøreveg (2011) (offentlig formål)
- o_SF1-2 Fortau, offentlig (2012) (offentlig formål)
- o_SVG1-2 Annen veggrunn - grøntareal (2019) (offentlig formål)
- f_SVG3-14 Annen veggrunn - grøntareal (2019) (felles)
- f_SPA1-3 Parkering, felles (2080) (felles)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- f_GBG1-4 Blå/grønnstruktur (3002) (felles)
- f_GT1-4 Turveg (3031) (felles)

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt
- H320 Flomfare

§12-7 - Bestemmelseområder

- Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Grense for sikringszone
- Grense for faresone

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Ambita AS
 Dato for basiskart: 01.12.2019
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000



Detaljregulering Nersettunet

Østre Toten kommune

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
3442_Forslag

Forslagsstiller:
Østre Toten Eiendomsselskap AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra til		
2. gangs behandling i utvalg for Samfunnsutvikling		
Offentlig ettersyn fra til		
1. gangs behandling i utvalg for Samfunnsutvikling		
Kunngjøring av oppstart av planarbeid		22.10.2019
Oppstartsmøte		11.10.2019

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **FESTE**
LANDSKAP-ARKITEKTUR

Det bekrefte at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

TEGNNR.	DATO	SIGN.
	03.12.2020	E.N

Ø594,000

Ø594,100

Ø594,200

Ø594,300