

VEILEDER FOR ANSVARLIG SØKER

- SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE OG BYGGING AV MINDRE AVLØPSANLEGG (<50 PE)

OVERORDNEDE REGLER

- Tillatelsen kommunen utsteder omfatter både tillatelse til å forurense etter forurensningsloven («utslippstillatelse»), og til å bygge avløpsanlegg etter plan- og bygningsloven.
- Tillatelsene gis i en og samme prosess av vann- og avløpsenheten i Østre Toten kommune.
- Søknaden blir ikke behandlet før den er komplett.
- Byggingen av avløpsanlegget kan ikke startes før utslippstillatelse og tillatelse til byggingen er gitt.
- Avløpsanlegget kan ikke tas i bruk før ferdigattest for anlegget er gitt.
- Nybygging av hus/hytter krever utslippstillatelse og tillatelse til bygging av avløpsanlegg før byggesaken behandles.
- Ferdigattest på hus/hytte gis først etter ferdigattest på tilhørende avløpsanlegg er gitt.

GENERELLE KRAV

- Bygging av private avløpsanlegg er søknadspliktig og det er krav om ansvarlig foretak jmfør [plan- og bygningsloven §§ 20-2 og 20-3, jfr.20-1](#).
- Eieren er tiltakshaver i prosjektet, og er ansvarlig for at tiltaket utføres i samsvar med bestemmelsene i plan- og bygningsloven. I og med at bygging av avløpsanlegg skal forestås av ansvarlig foretak, plikter tiltakshaver å videreføre sitt ansvar til ansvarlig foretak jmfør [plan- og bygningsloven § 23-1](#).
- Eier er ansvarlig for utslippet (forurensningen) jmfør [forurensningsloven § 7](#), og skal skrive under på dette i søknaden.
- Søknad om utslippstillatelse skal sendes inn til kommunen av foretak som oppfyller kravene til kvalifikasjoner; pålitelighet og dugelighet som følger av SAK 10 gitt med hjemmel i pbl § 23.
- Kommunen godkjenner tiltaksklasser etter forslag fra ansvarlig søker. Mindre avløpsanlegg er hovedsaklig i klasse 1.

- Kommunen krever at det først skal utredes om infiltrasjon til grunnen kan fungere som løsning. Dette kommer an på grunnforholdene, og vi setter derfor strenge krav til prosjekterende.
- Foretaket skal være registrert i Foretaksregisteret
- Foretaket skal ha gjennomføringsevne for oppgavene som er omfattet av ansvarsretten det erklærer, og oppfylle krav til kvalitetssikringsrutiner og kvalifikasjoner.
- Foretaket må ha faglig ledelse med relevant utdanning for ansvarsretten de erklærer. Det må også kunne utforme søknad med vedlegg for tiltak i samme eller høyere tiltaksklasse jamfør byggesaksforskriften § 11-4.
- Du kan lese mer om kravene i [byggesaksforskriften](#) tredje del, kapittel 11.

HVILKE ANSVAR STILLES TIL ANSVARLIG SØKER?

- Koordinering av tiltakshaver, prosjekterende og utførende - ansvarlig for kontakten med kommunen.
- Sende inn komplett søknad.
- Varsle naboer og eventuelt andre interessenter, og ta imot merknader.
- Undersøke om tiltaket er i samsvar med kommunens planer for området.
- Sørge for at tiltaket gravemeldes.
- Sørge for at søknaden inneholder alle opplysninger som er nødvendig for å vise at tiltaket oppfyller kravene i plan- og bygningsloven, forurensningsforskriften og lokale bestemmelser.
- Holde gjennomføringsplanen oppdatert.
- Sørge for erklæringer om ansvarsretter og underskrift fra tiltakshaver for utslippet.
- Påse at nødvendig sluttkontroll blir gjennomført dersom dette kreves spesielt.
- Innhente samsvarserklæringer fra prosjekterende og utførende og eventuelt kontrollerklæring fra kontrollerende. Dette skal ikke sendes kommunen, men oppbevares hos ansvarlig søker.
- Anmode om ferdigattest med alle nødvendige vedlegg.
- Legge til rette for kommunalt tilsyn.
- Sørge for serviceavtale ved minirensanlegg.

Du kan lese mer om ansvar i [byggesaksforskriften](#) tredje del, kapittel 12 og [plan- og bygningsloven § 23-4](#)

For vurdering av eksisterende avløpsanlegg skal Norsk Vann Rapport 245/2018 «Veiledning for tilstandsvurdering av infiltrasjonssystemer» legges til grunn.